

Bekendmaking

Lancering nieuwe hypothecair uittreksel

Het MI-GLIS stapt op 8 oktober 2025 over op een nieuw, volledig digitaal systeem voor hypothecaire uittreksels. Deze verandering zal gepaard gaan met een geleidelijke overgang van het oude systeem naar een volledig digitaal systeem. Ook de opmaak van het hypothecair uittreksel wordt hierbij aangepast en zal de vormgeving veel overzichtelijker zijn.

Wat verandert er?

- In het oude Percelen Administratie Systeem Suriname (PASS) werden mutaties handmatig ingevoerd en fysiek bijgehouden.
- In het nieuwe PASS-systeem gebeurt dit digitaal, waardoor de verwerkingsperiode voor het hypothecair uittreksel sneller verloopt.
- Het bestand bestaat uit meer dan 200.000 percelen en het digitaliseren daarvan gebeurt procesmatig. Het kan dus voorkomen dat bepaalde hypothecaire uittreksels sneller gereed zijn dan andere.

- Het nieuwe hypothecair uittreksel wordt in telegramstijl opgesteld.
- De informatie op het hypothecair uittreksel wordt in secties opgedeeld.
- De perceelsomschrijvingen worden in beknopte vorm vermeld.
- Het nieuwe hypothecair uittreksel bevat een blinddrukstempel en een Kassastempel.

Let wel: Tijdens de overgang kunt u nog een oud of nieuw model hypothecaire uittreksel ontvangen. Beide zijn officieel geldig.

Hoewel de verwerkingstijd dankzij het nieuwe systeem wordt verkort, vragen wij uw begrip en geduld gedurende de overgangsperiode, aangezien deze werkwijze ook voor het instituut nieuw is.

Het MI-GLIS Bestuur.